



UMOWA NR %DB.numer_umowy%
PRZELEWU PRAW Z POLISY UBEZPIECZENIOWEJ (zwana dalej „Umową”)

zawarta w Szczecinie dnia %UD.data_wydruku_dokumentu% roku pomiędzy Polską Fundacją Przedsiębiorczości z siedzibą w Szczecinie przy ul. Monte Cassino 32, utworzoną zgodnie z Ustawą o fundacjach z 1984 roku, wpisaną do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000039918, NIP 851-22-42-911, REGON 811077420, zwaną dalej „Fundacją”, w imieniu której działa:

1. %DB.przedstawiciele_funduszu,LIST\n%,

a

%DB.lista_poreczycieli_z_przedstawicielami_mianownik%, zwanym/ną dalej „Ubezpieczającym”,

o następującej treści:

§ 1

1. Niniejsza Umowa zawarta jest w celu zabezpieczenia wierzytelności Fundacji z tytułu pożyczki w wysokości %SD.kwota_pożyczki% zł (słownie złotych: %SD.kwota_pożyczki,CONV1%), zwanej dalej „Pożyczką”, udzielonej %DB.wlasciciel%, prowadzącej/emu działalność gospodarczą pod nazwą %DB.nazwa_firmy%, z siedzibą %DB.adres_firmy%, NIP %DB.nip_firmy%, REGON %DB.regon_firmy%, zwanej/emu dalej „Pożyczkobiorcą”, przez Fundację na podstawie Umowy Inwestycyjnej nr %DB.numer_pożyczki% z dnia %SD.data_pożyczki%.
2. Warunki udzielenia Pożyczki i terminy jej spłaty określone są w Umowie Inwestycyjnej nr %DB.numer_pożyczki% z dnia %SD.data_pożyczki%, zwanej dalej „Umową pożyczki”.
3. Prawnym zabezpieczeniem Pożyczki jest m.in. hipoteka na nieruchomości %DB.opis_nieruchomosci% oraz przelew (cesja) praw z umowy ubezpieczenia (polisy ubezpieczeniowej) ww. nieruchomości.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest przeniesienie przez Ubezpieczającego na rzecz Fundacji prawa do odszkodowania, w tym przyszłych wierzytelności pieniężnych z należnościami ubocznymi, wynikających z umowy ubezpieczenia nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 3, w całym okresie spłaty pożyczki.
2. Na dzień zawarcia niniejszej Umowy przedmiotem przelewu jest prawo do odszkodowania z umowy ubezpieczenia, potwierdzonej polisą ubezpieczeniową seria %DB.seria_polisy% nr %DB.numer_polisy% z dnia %DB.data_wystawienia_polisy% roku, wydaną przez %DB.firma_ubezpieczeniowa%, w kwocie %DB.wartosc_zabezpieczenia% zł (słownie złotych: %DB.wartosc_zabezpieczenia,CONV1%), ważną do dnia %DB.termin_waznosci_polisy% roku
3. Niniejsza Umowa obejmuje także przeniesienie przez Ubezpieczającego na rzecz Fundacji praw, wynikających z każdej następnej umowy ubezpieczenia mienia, opisanego w § 1 ust. 3, zawartych przez Ubezpieczającego w okresie obowiązywania Umowy pożyczki. W takim przypadku Ubezpieczający zobowiązuje się, że każda następna umowa ubezpieczenia zostanie zawarta przy zachowaniu warunków ochrony ubezpieczeniowej, jak umowa ubezpieczenia wskazana w ust. 2. Ubezpieczający zapewni by umowa ubezpieczenia nie wyłączała prawa do rozporządzania wierzytelnością bez zgody zakładu ubezpieczeniowego.
4. Polisy potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia na kolejne okresy ubezpieczenia z adnotacją o dokonaniu przelewu na rzecz Fundacji Ubezpieczający zobowiązany jest dostarczyć Fundacji najpóźniej w dniu upływu terminu ważności poprzedniej polisy.
5. W przypadku zmiany zakładu ubezpieczeniowego w okresie obowiązywania Umowy pożyczki, Ubezpieczający zobowiązany jest dostarczyć Fundacji, w terminie określonym w ust. 4, nową umowę



ubezpieczenia z zawiadomieniem nowego zakładu ubezpieczeń o przelewie wierzytelności lub polisę potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia z adnotacją o dokonaniu przelewu na rzecz Fundacji.

6. Obowiązkiem Ubezpieczającego jest niezwłoczne poinformowanie właściwego zakładu ubezpieczeń o zawarciu niniejszej umowy przelewu, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
7. Strony zgodnie ustalają, że do każdorazowego przeniesienia przez Ubezpieczającego na Fundację praw, określonych w ust. 1, a wynikających z kontynuacji lub zawarcia nowych umów ubezpieczenia, dochodzić będzie z chwilą zawarcia każdej kolejnej umowy ubezpieczenia. Dostarczone przez Ubezpieczającego oraz przyjęte przez Fundację umowy ubezpieczenia / polisy ubezpieczeniowe stają się integralną częścią niniejszej Umowy, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń lub zawierania aneksu.

§ 3

Ubezpieczający przenosi, a Fundacja przyjmuje przelew praw do odszkodowania wynikający z ubezpieczenia mienia, określonego w § 1 ust. 3 na warunkach wskazanych w § 2.

§ 4

1. Niniejsza Umowa nie zwalnia Ubezpieczającego z jakiegokolwiek obowiązku określonego w umowie ubezpieczenia, w szczególności Ubezpieczający zobowiązuje się do opłacania składek ubezpieczeniowych.
2. Ubezpieczający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Fundację na piśmie o każdym postępowaniu, w tym postępowaniu ubezpieczeniowym, karnym, sądowym dotyczącym prawa do odszkodowania wynikającego z umowy ubezpieczenia oraz na wezwanie Fundacji dostarczy wszelkie dokumenty dotyczące tego postępowania. Jeśli taka będzie potrzeba, Ubezpieczający w każdym czasie oraz na własny koszt, na żądanie Fundacji, niezwłocznie podpisze oraz dostarczy do Fundacji wszelkie niezbędne dokumenty oraz podejmie wszelkie dalsze czynności, które mogą okazać się potrzebne w celu ochrony, wykonania oraz dochodzenia jakiegokolwiek prawa Fundacji wynikającego z niniejszej Umowy.

§ 5

1. W przypadku wypłaty odszkodowania z ubezpieczenia mienia, o którym mowa w § 1 ust. 3 przed całkowitą spłatą Pożyczki, zakład ubezpieczeniowy przeleje kwotę należną z tytułu umowy ubezpieczenia na rachunek wskazany przez Fundację.
2. Na uzasadniony wniosek Ubezpieczającego, Fundacja może zezwolić na wypłatę w całości lub w części kwoty, o której mowa w ust. 1 na rachunek wskazany przez Ubezpieczającego, z zastrzeżeniem ust 3.
3. Przy podejmowaniu decyzji o przeznaczeniu kwoty, o której mowa w ust. 1 na spłatę Pożyczki uwzględnia się przede wszystkim to, czy Pożyczkobiorca terminowo wywiązuje się z obowiązków wobec Fundacji przewidzianych Umową pożyczki, czy przedmiot ubezpieczenia może nadal stanowić skuteczne zabezpieczenie Pożyczki, zaś w przypadku utraty przedmiotu zabezpieczenia lub znaczącego w ocenie Fundacji zmniejszenia jego wartości, czy Pożyczkobiorca przedstawi Fundacji dodatkowe prawne zabezpieczenie.

§ 6

Ubezpieczający nie może odstąpić od niniejszej Umowy przed uregulowaniem wszystkich zobowiązań z tytułu Pożyczki wobec Fundacji.

§ 7

Po spłacie Pożyczki, w celu powiadomienia zakładu ubezpieczeniowego przez Ubezpieczającego, Fundacja wyda Pożyczkobiorcy pisemne powiadomienie o spłacie Pożyczki, w którym potwierdzi, że prawa z polisy ubezpieczeniowej przechodzą z powrotem na Ubezpieczającego.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Ubezpieczającego i jeden dla Fundacji.



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Ubezpieczający

Fundacja

Podpisy za Ubezpieczającego zostały złożone w mojej obecności.

.....
Podpis pracownika Fundacji

Załącznik nr 1 do Umowy nr %DB.numer_umowy% przelewu praw z polisy ubezpieczeniowej z dnia %UD.data_wydruku_dokumentu% roku

%DB.poreczyciele_lista_mailingowa%

Szczecin, dnia %UD.data_wydruku_dokumentu% roku

%DB.firma_ubezpieczeniowa%

ZAWIADOMIENIE

Niniejszym zawiadamiam, że w dniu %UD.data_wydruku_dokumentu% roku zawarłem/am z Polską Fundacją Przedsiębiorczości, z siedzibą w Szczecinie przy ul. Monte Cassino 32, 70-466 Szczecin, wpisaną do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000039918, NIP 851-22-42-911, REGON 811077420, zwaną dalej „Fundacją”, Umowę nr %DB.numer_umowy% przelewu praw z polisy ubezpieczeniowej, na mocy której przelałem/am na rzecz Fundacji prawa do odszkodowania tytułem ubezpieczenia nieruchomości %DB.opis_nieruchomosci% wynikające z umowy ubezpieczenia, potwierdzonej polisą ubezpieczeniową seria %DB.seria_polisy% nr %DB.numer_polisy% z dnia %DB.data_wystawienia_polisy% roku, wydaną przez %DB.firma_ubezpieczeniowa%, w kwocie %DB.wartosc_zabezpieczenia% zł (słownie złotych: %DB.wartosc_zabezpieczenia,CONV1%), ważną do dnia %DB.termin_waznosci_polisy% roku, w celu zabezpieczenia wierzytelności Fundacji z tytułu pożyczki w wysokości %SD.kwota_pożyczki% (słownie złotych: %SD.kwota_pożyczki,CONV1%), udzielonej %DB.wlasciciel%, zamieszkałemu/ej %DB.adres_wlasciciela%, legitymującemu/ej się dowodem osobistym nr %DB.numer_dowodu_wlasciciela%, PESEL %DB.pesel_wlasciciela%, prowadzącemu/ej działalność gospodarczą pod nazwą %DB.nazwa_firmy%, z siedzibą %DB.adres_firmy%, NIP %DB.nip_firmy%, REGON %DB.regon_firmy%, przez Fundację na podstawie Umowy Inwestycyjnej nr %DB.numer_pożyczki% z dnia %SD.data_pożyczki%, zwanej dalej „Umową pożyczki”.

Umowa obejmuje także przelew na rzecz Fundacji praw, wynikających z przyszłych umów ubezpieczenia mienia, zawartych w okresie obowiązywania Umowy pożyczki.

W związku z powyższym proszę przekazać na rachunek bankowy wskazany przez Fundację przysługującą mi kwotę odszkodowania z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia oraz przyszłych umów ubezpieczeniowych.

Ponadto upoważniam Fundację do uzyskiwania informacji o warunkach zawartej umowy ubezpieczenia oraz o przysługujących mi prawach do odszkodowania.

.....
(stempel firmowy i podpisy za Ubezpieczającego)

Potwierdzamy przyjęcie do wiadomości dokonanie przez %DB.lista_poreczycieli_mianownik%, przelewu na Fundację praw z polisy ubezpieczeniowej powołanej wyżej oraz przyszłych umów ubezpieczeniowych na podstawie Umowy nr %DB.numer_umowy% przelewu praw z polisy ubezpieczeniowej z dnia %UD.data_wydruku_dokumentu% roku, w celu zabezpieczenia wierzytelności Fundacji z tytułu Umowy pożyczki.

W związku z powyższym zobowiązujemy się przekazać na rachunek bankowy wskazany przez Fundację przysługującą Pani/Panu kwotę odszkodowania z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia oraz przyszłych umów ubezpieczenia i do udzielania Fundacji informacji o warunkach zawartej umowy ubezpieczenia i przysługujących Pani/Panu prawach do odszkodowania.

....., dnia

.....
(stempel firmowy i podpisy za Zakład Ubezpieczeniowy)